

(2)ハウジング公益事業

2-1 多様化選択制に対する各工法の住宅商品の常設展示と専門相談を行った。

2-2 各会場に於いて、専門講師による各種相談会およびワークショップを開催した。

■住まいの相談会

(単位:回)

| 開催回数 | 日進梅森 | 春日井 | 一宮 | 半田 | とよたHG | 合計 |
|-------------|------|-----|----|----|-------|-----|
| 資金計画 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 25 |
| 税務・相続等 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 90 |
| 家相・風水 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 50 |
| 法律・相続等 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 40 |
| 失敗しない土地選び | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 40 |
| はじめての住まいづくり | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 35 |
| 合計 | 56 | 56 | 56 | 56 | 56 | 280 |

(単位:組)

| 相談件数 | 日進梅森 | 春日井 | 一宮 | 半田 | とよたHG | 合計 |
|-------------|------|-----|----|----|-------|-----|
| 資金計画 | 4 | 6 | 3 | 5 | 3 | 21 |
| 税務・相続等 | 25 | 15 | 12 | 7 | 9 | 68 |
| 家相・風水 | 22 | 4 | 8 | 3 | 13 | 50 |
| 法律・相続等 | 3 | 3 | 6 | 2 | 2 | 16 |
| 失敗しない土地選び | 3 | 5 | 4 | 0 | 2 | 14 |
| はじめての住まいづくり | 6 | 3 | 5 | 0 | 2 | 16 |
| 合計 | 63 | 36 | 38 | 17 | 31 | 185 |

■ワークショップ

(単位:組)

| 6月 | 伝統工芸 有松絞り体験 | 日進 | 春日井 | 一宮 | 半田 | とよたHG | 合計 |
|----|-------------|----|-----|----|----|-------|-----|
| | | 24 | 30 | 30 | 27 | 22 | 133 |

2-3 住情報提供の一環として住まいづくりを解説した小冊子を来場者に無料配布した。

小冊子の種類及び発行者

- | | |
|--------------------|-----------------|
| ・住まいづくりプランニングノート | ナゴヤハウジングセンター |
| ・もしもに備える災害対策ハンドブック | ナゴヤハウジングセンター |
| ・知ってよかった住まいの知識 | 愛知ゆとりある住まい推進協議会 |
| ・住まいづくりのポイント 住宅と税金 | 住宅生産団体連合会 |

2-4 公益事業の実施状況

| | |
|-----------|---|
| 5会場 合同 | <ul style="list-style-type: none"> ・住まいづくり相談会、ワークショップの開催、近隣エリアのハザードマップ提供 ・リーフレット設置、ポスター掲示 国土交通省「住宅取得に使える4つの支援策」、「不動産の取引価格情報提供制度」 住宅リフォーム・紛争処理支援センター「マイホームが欲しくなったら読む本」 住宅金融支援機構「フラット35」、各市町村定住促進パンフレット、住団連「なるほど省エネ住宅」 愛知県建築局「あいちエコフレンドリー住宅ガイドブック」 ・家具固定対策の啓蒙イベント開催(5月)協力:愛知県防災危機管理課 ・伝統工芸催事の開催(6月)有松絞り |
| 毎月 | <p>日進梅森:日進市立図書館への図書寄贈。名古屋市都心ループバス(ラッピングバス/C-758系統)の運行 地下鉄鶴舞線_平針駅 案内放送の実施。(通年)</p> <p>春日井:特定非営利活動法人あいちかすがいっこ子育て支援イベント開催</p> <p>半田:半田警察署主催 防犯教室</p> |
| 4月 | <p>日進梅森:愛知警察署タイアップによる「春の安全なまちづくりフェア」開催</p> <p>一宮:日本赤十字社への寄付</p> |
| 5月 | <p>半田:ボーイスカウト緑の羽根募金活動の協力</p> <p>とよた:豊田警察署タイアップ催事「住宅侵入盗防止PR」開催</p> |
| 6月 | <p>春日井:春日井市消防本部主催 モデルハウス利用消防訓練 協力</p> <p>一宮:稲沢市定住促進・観光PR催事開催、稲沢あじさい祭りPRコーナー(月間)、いわくら観光振興会タイアップ催事開催 警察啓発ポスター・一宮市消防本部危険物安全週間ポスター掲示、名古屋市私有地売り払い貸付リーフレット設置</p> |
| 7月 | <p>春日井:春日井納涼まつり 協賛</p> <p>一宮:一宮七夕まつり協賛</p> |
| 8月 | <p>春日井:春日井消防本部主催 モデルハウス利用消防訓練 協力</p> <p>一宮:一宮警察署タイアップ防犯啓蒙イベント開催</p> <p>半田:半田市住吉区盆踊り祭り協賛</p> <p>とよた:長興寺自治区「盆踊り納涼夏祭り」協賛</p> |
| 9月 | <p>日進梅森:第23回_にしん夢まつり(9/15)にPRブースを出店。</p> <p>とよた:長興寺自治区「環境美化の日」協力</p> |
| 10月 | <p>日進梅森:梅森秋まつり(日進市梅森自治区)に協賛。愛知警察署タイアップによる「秋の安全なまちづくりフェア」開催</p> <p>春日井:「春日井まつり」協賛</p> <p>一宮:赤い羽根共同募金への寄付</p> <p>半田:半田市住吉区運動会協賛</p> <p>とよた:豊田市消防本部タイアップ催事開催</p> |
| 11月 | <p>日進梅森:第40回_日進市産業まつり(11/17)にPRブースを出店。</p> <p>一宮:一宮市「浸水対策施設設置補助制度」パンフレット設置</p> <p>半田:半田産業まつり・武豊産業まつりPRブース出展協力、半田青色申告会「あおまるマルシェ」開催</p> <p>とよた:豊田警察署タイアップ催事「住宅侵入盗防止PR」開催</p> |
| 12月 | 半田:半田市企画課「Fan&Funツアー」実施協力 |
| 1月 | 一宮:一宮市北高等学校和太鼓部演奏会の開催、いわくら観光振興会タイアップイベント開催 |
| 2月 | <p>春日井:春日井商工会議所青年部主催「推しまち春日井」協賛</p> <p>半田:半田税務署確定申告会場駐車場利用協力</p> |
| 3月 | <p>春日井:春日井警察署「安心安全キャンペーン」協力</p> <p>一宮:稲沢市タイアップ定住促進観光PRイベント</p> <p>半田:半田税務署確定申告会場駐車場利用協力</p> |

2-5 住宅関連団体に前年度より引き続き加入し、住生活の向上事業に参加した。

■愛知ゆとりある住まい推進協議会(事務局:愛知県建築住宅センター内)

- ・協議会での役職 副会長
- ・住情報部会 副部長
- ・あいち住まいるフェア特別委員会 副委員長

■東海不動産公正取引協議会

- ・協議会での役職 理事
- ・総務委員会 委員
- ・愛知地区調査指導委員会 委員

■住宅展示場協議会(事務局:一般財団法人住宅生産振興財団内)

- ・協議会での役職 なし

■一般社団法人プレハブ建築協会 中部支部 住宅部会

- ・協議会での役職 なし

(3) 2024年度事業報告

| | |
|-----|---|
| 毎月 | 月例ハウス部会 |
| 4月 | 第1回定例理事会 福工房新規オープン(一宮会場、とよたHG) |
| 5月 | 第2回定例理事会、第51回通常総会&記念懇親会 第1回各会場運営委員会、材設会議 |
| 6月 | 積水ハウス建替オープン(とよたHG) |
| 7月 | 第2回各会場運営委員会、材設会議 カタログパートナーPR(一宮会場) |
| 8月 | 第3回定例理事会 パナホーム愛知移転建替、アイ工務店新規オープン(半田会場) |
| 9月 | 第3回各会場運営委員会、材設会議 住まいの情報フェア開催(とよたHG) |
| 10月 | 第4回定例理事会、カタログパートナー住まいの情報フェア開催(半田会場) |
| 11月 | 第4回各会場運営委員会、材設会議 住まいの設備情報フェア(とよたHG、半田会場) アールプランナー新規オープン(日進梅森会場) 水害・地震対策防災講習会の開催(認定NPO法人レスキューストックヤード) |
| 12月 | 第5回定例理事会 |
| 1月 | 第5回各会場運営委員会、材設会議 旭化成ホームズ建替オープン(春日井会場) |
| 2月 | 第6回定例理事会 パナソニックホームズ建替オープン(日進梅森会場) |
| 3月 | 第6回各会場運営委員会、材設会議 |

2024年度 広報・催事報告書

本部

○NHAブランドビジョンを強化した

スローガン ～ Good Home Good Life～

○2025本部プロモーションを行った

【目的】

- ・5会場合同によるスケールメリットを活かしNHAの認知向上を図った。
- ・5会場の一体感を高めると共に、同一サービスの提供に努めた。
- ・運営コストの把握・削減並びに実績分析を一元管理する事で課題や改善策を発見しやすくした。

【展開】

◇WEBサイトの充実と強化

- ・住宅購入計画者の情報源であるホームページのタイムリーな情報更新と、見やすさ・操作性にこだわり、絶えず改善を図った。
- ・事前見学予約(100秒ルームツアー)の利用者アップに向けて、定期的にコンテンツの見直しを行った。
- ・WEB検索連動広告、ディスプレイ広告の年間配信を計画立てて行った。

◇SUMASUKUフェスタ「安心安全を発見!家族を守る家づくり&知ろう!近隣自治体の子育て住宅支援制度」を開催した。(5月)

◇土地情報の常設展示を行った。

◇モデルハウスフリー見学デーを定期開催した(月2回～4回)

◇地元伝統工芸の継承とPR催事を開催した(6月)有松絞り

◇材料設備部会・カタログパートナーによる「住まいの情報フェア」を開催した

◇夏季ナイター営業を開催した(8月)

◇5会場一斉モデルハウス見学サンクスキャンペーンを開催した(通年)

◇来場者数累計2500万人達成記念キャンペーンを開催した

◇「ハッピーママフェスタ」にブース出展した(6月)

◇「あいち住まいるフェア」「SAKAE KIDS DAY」「ミーママフェス」にブース出展した(3月)

◇5会場合同広告を展開した

- ・SUMASUKU!フェスタ、2500万人記念キャンペーン 広告(中日新聞 朝刊：開催月に掲載)
- ・2025新春特別鼎談 広告(中日新聞 朝刊：2025年1月1日掲載)
- ・年頭所感 広告(中日新聞 朝刊：2025年1月1日掲載)